

Ortsgemeinde Elsoff (Westerwald)

Bericht zur Sitzung des Gemeinderates vom 23. August 2023

1. Bericht der Ortsbürgermeisterin gemäß § 33 GemO

In den vergangenen Wochen gab es in Elsoff einiges zu feiern. Die beiden Kirmeswochenenden am 24. und 25.06. im OT Mittelhofen und am 01. und 02.07. in Elsoff waren gut besucht.

Am 1. Wochenende im August konnten wir dann die Einweihung des neuen Kunstrasensportplatzes gebührend feiern.

Auch der Seniorenausflug nach Cochem am 09.08. hat allen Teilnehmerinnen und Teilnehmern gut gefallen.

Ein Einbruchsversuch in die LBH am letzten Juli- Wochenende ist zwar gescheitert, jedoch wurde ein Fenster auf der Rückseite der LBH beschädigt, sodass dieses komplett erneuert werden muss. Schadenhöhe ca. 1.000,00 €.

Immer wieder werde ich auf illegale Müllentsorgung, gerade auch was den Grün- und Rasenschnitt anbelangt hingewiesen. Warum oder wieso es Mitmenschen gibt, die zwar ihren eigenen Garten tipp top haben wollen (da darf kein Blümchen es wagen, seinen Kopf aus der Erde zu strecken) dann aber hingehen und den eigenen Grün- und Rasenschnitt auf anderer Leute Grundstück, in Hecken oder entlang von Wegeparzellen entsorgen oder gar in den Lasterbach kippen, erschließt sich mir nicht wirklich. Gedankenlosigkeit kann es eher nicht sein. Denn mittlerweile müsste es auch der Letzte mitbekommen haben, dass ein solches Handeln nicht nur der Umwelt schadet (und die müsste doch nun wirklich jedem wichtig sein) sondern ein Bußgeld zur Folge haben kann. Ganz zu schweigen davon, dass man als erwachsener Mensch eine Vorbildfunktion für unsere Kinder hat.

Oft, sehr oft! Kommen Leute auf mich zu mit der Frage „was ist denn nun mit unserem Kirchturm, wann wird der Friedhof wieder geöffnet?“

Bereits in meinem Bericht in der letzten Gemeinderatssitzung haben ich darauf hingewiesen, dass ich der falsche Ansprechpartner in dieser Sache bin und darum gebeten, sich an die Verantwortlichen der Kirchengemeinde zu wenden. Daran hat sich bis dato nichts geändert.

Eine der wenigen Informationen, die ich von Seiten der Kirchengemeinde erhalten haben, ist folgende:

Stand Montag, den 21.08.2023: Ein Zimmereibetrieb wurde mit der Notsanierung des Kirchturmes beauftragt. Die Arbeiten werden wohl nach Beendigung der Betriebsferien dieser Firma in Angriff genommen. Für die Umsetzung der Notsanierung hat die Kirchengemeinde Fristverlängerung bis Ende September bei der Kreisverwaltung in Montabaur beantragt.

Am Dienstag, den 19.09.2023 findet von 17:30 Uhr bis 19:30 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus Elsoff ein Vortrag über Einbruch- und Seniorensicherheit statt.

Der Elsoffer Markt findet in diesem Jahr am Dienstag, den 17.10. statt. Die Sportfreunde Elsoff-Mittelhofen übernehmen zum Rondell am Marktplatz auch die Bewirtung in der LBH. Interessierte Händler können sich gerne noch bei mir melden. Am besten per E-Mail: gemeinde@elsoff.de

2. Beratung und Beschlussfassung über die Einrichtung von 30-er Zonen zur Verkehrsberuhigung in den Nebenstraßen der Ortsgemeinde

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt in allen gemeindeeigenen Straßen 30er- Zonen einzurichten.

Abstimmungsergebnis: Ja 8 Nein 2 Enthaltung 0

3. Beratung und Beschlussfassung zur Aufstellung eines sachlichen Teilflächennutzungsplanes zur Windenergiesteuerung nach § 249 BauGB i.V.m. § 5 Abs. 2b BauGB (Einzelfortschreibung) für den Bereich „Am Lichtenberg“ in der Gemarkung Oberrod hier: Zustimmung der Ortsgemeinden nach § 67 Abs. 2 GemO

Beschluss:

Der Aufstellung eines sachlichen Teilflächennutzungsplanes zur Windenergiesteuerung nach § 249 BauGB i.V.m. § 5 Abs. 2b BauGB (Einzelfortschreibung) für den Bereich „Am Lichtenberg“ in der Gemarkung Oberrod wird seitens der Ortsgemeinde Elsoff (Westerwald) i. S. d. § 67 Abs. 2 GemO zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

4. Beratung und Beschlussfassung über den Beitritt zum Kommunalen Klimapakt

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt die vorliegenden Informationen interessiert zur Kenntnis und wird die weiteren Entwicklungen beobachten. Bis auf weiteres beschließt der Gemeinderat dem Kommunalen Klimapakt nicht beizutreten.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

5. Projektabschluss Umbau Sportplatz und Renovierung des Sportteils der Lasterbachhalle

Herr Armin Schilling stellte dem Gemeinderat den folgenden Projektabschlussbericht vor.

Am 18.11.2020 fasste der Gemeinderat von Elsoff einstimmig folgenden Beschluss:

- *Umbau vorhandener Tennenplatz in einen Kunstrasenplatz,*
- *Umbau der Flutlichtanlage auf energieeffiziente LED-Technik,*
- *Umbau und Renovierung Sportteil Lasterbachhalle,*
- *Nutzung von Fördermöglichkeiten zur Unterstützung der Finanzierung,*
- *Abschluss einer Nutzungsvereinbarung zwischen der Gemeinde und dem Sportfreunde Elsoff-Mittelhofen e.V.,*
- *Bildung eines Projektteams zur Durchführung obiger Aktivitäten.*

Im Dezember 2020 wurde ein Projektteam gebildet und das Projekt gestartet.

Zum Projektabschluss im August 2023 wurde folgende Ergebnisse erreicht:

- Der alte Tennenplatz wurde in einen modernen Kunstrasenplatz umgebaut.
- Die Flutlichtanlage wurde auf energieeffiziente LED-Technik umgestellt.
- Der Sportteil der Lasterbachhalle wurde umgebaut und umfangreich renoviert.
- Es wurden Projektfördermittel beim Land Rheinland-Pfalz, dem Westerwaldkreis und der Verbandsgemeinde Rennerod eingeworben. Der Sportfreunde Elsoff- Mittelhofen e.V., ortansässige Firmen und Bürger der Gemeinde Elsoff unterstützten das Projekt finanziell, materiell und ideell.
- Zwischen der Gemeinde und dem Sportfreunde Elsoff-Mittelhofen e.V. wurde eine Nutzungsvereinbarung abgeschlossen.

Zeitrahmen

Das Projekt wurde Im Dezember 2020 gestartet und innerhalb von 2 3/4 Jahren durchgeführt. Die geplante Projektlaufzeit wurde trotz Corona-Pandemie und Ukraine-Krieg eingehalten.

Das Projekt wurde im August 2023 abgeschlossen.

Kostenrahmen

Die kalkulierten geplanten Gesamtkosten des Projekts beliefen sich auf ca. 750 T€. Die geplanten Gesamtkosten wurden leicht unterschritten. **Die tatsächlichen Gesamtausgaben des Projekts betragen ca. 725 T€.**

Sie teilen sich wie folgt auf:

Planung, Bauleitung, Controlling: ca. 40 T€; Ausschreibung, Bauantrag und vom WW-Kreis verursachte Folgekosten ca. 15 T€; Umbau Sportplatz und Flutlicht ca. 570 T€; Pflegegerätschaften für Sportplatz ca. 20 T€; Umbau Lasterbachhalle ca. 80 T€.

Es wurden Fördermittel in Höhe von ca. 225 T€ eingeworben und von Bürgern ehrenamtlich Eigenleistungen erbracht (Wertansatz in der Kalkulation: 30 T€).

Die **von der Gemeinde Elsoff** für eine Anlage im Wert von ca. 750 T€ **aufzubringenden Mittel** betragen ca. **500 T€.**

Das Projekt "Renovierung und Umbau von Sportplatz und Lasterbachhalle" hat gezeigt, dass die Gemeinde Elsoff herausfordernde Projekte erfolgreich umsetzen kann und optimistisch in die Zukunft blickt.

"Elsoff - das Herz des Lasterbachtals - hat Zukunft!"

6. Verschiedenes

- Ein Bürger hat darauf hingewiesen, dass das Hinweisschild auf den Hydraten „In der Schlenk“ 0,5 m angezeigt. Der Hydrant jedoch 5 m entfernt ist. Die Freiwillige Feuerwehr Elsoff-Mittelhofen geht der Angelegenheiten nach.
- Termine Kirmes 2024
 - o Mittelhofen: 22. – 23.06.2024
 - o Elsoff: 29. – 30.06.2024
- Was die Holzbestellungen betrifft, so hat die Ortsbürgermeisterin mit dem Revierförster Jochen Hartmann noch einmal Rücksprache genommen. Geplant ist jetzt, dass mit dem Fichtenholzeinschlag Anfang September begonnen wird.
- Der Termin für die Europa- und Kommunalwahl ist jetzt offiziell auf Sonntag, den 09.06.2024 festgelegt
Die Kommunalwahlen beinhalten auch die Wahl der Ortsbürgermeister und Ortsbürgermeisterinnen sowie der Gemeinderäte der jeweiligen Ortsgemeinden. In diesem Zusammenhang gebe ich hiermit offiziell bekannt, dass ich keine weitere Amtszeit als Ortsbürgermeisterin von Elsoff anstrebe. Interessierte Bürger und Bürgerinnen unserer Gemeinde für dieses Amt können sich gerne mit Frau Jex in Verbindung setzen. Alle Anfragen werden selbstverständlich vertraulich behandelt.
- Die Mitglieder des Gemeinderates wurden von Frau Jex schriftlich über die kommunalaufsichtliche Verfügung zum Haushalt der Ortsgemeinde Elsoff für das Haushaltsjahr 2023 in Kenntnis gesetzt.
- Die nächste Gemeinderatssitzung findet am 11.10.2023 statt.

Die Verhandlungen zu Tagesordnungspunkt 7 fanden in nichtöffentlicher Sitzung statt.

8. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Es wurden Beschlüsse gefasst.